



## Gepe Servicios Inmobiliarios

Avda. de la Paz, 45 A  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 673544860  
e-mail: gepeinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **GP-2507**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **238.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11500  
Zona: Norte



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 80	<b>Metros de parcela:</b> 400	<b>Garajes:</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 1

### Descripción:

En venta fantástico chalet independiente en el Puerto de Santa María.

La vivienda se ubica en la zona de Vallealto ( zona cañada) y cuenta con aproximadamente 400 M2 de parcela y 80 M2 construidos, distribuidos en una sola planta.

Está encantadora casa cuenta con dos dormitorios dobles con armario empotrado, baño completo con placa de ducha, extenso salón - comedor, amplia y funcional cocina totalmente equipada con Office y terraza cubierta y un aseo en el exterior.

Dispone de amplios espacios exteriores, porche techado, soleado jardín ideal para disfrutar al aire libre.

Cuenta también con garaje, dos trasteros, pozo y placas solares.

Para más información contacta con nosotros.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisiones, honorarios de intermediación, gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.