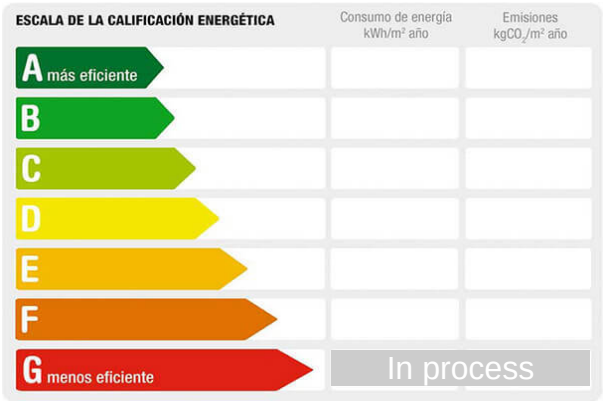
Gepe Servicios Inmobiliarios

Avda. de la Paz, 45 A
El Puerto de Santa María

Phone: 673544860
e-mail: gepeinmobiliaria@gmail.com

Reference:	**GP-2603**
Property type:	Chalet
Sale/rent:	For sale
Price:	**950.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	El Puerto de Santa María
Province:	Cádiz
Postal code:	11500
Zone:	Pago Alhaja



Sqm built:	400	**Air conditioner:**	cold/hot	**Plot sq.meters:**	1049
Garages:	1	**Terraces:**	2	**Bedrooms:**	5
Orientation:	south	**Bathrooms:**	5	**Toilets:**	1
Outward/Inward:	outward				

Description:

Se vende Chalet en Pago Alhaja con 400 metros construidos en parcela de 1049 m 2, 5 dormitorios, 5 baños, un aseo, garaje para varios coches, jardin, piscina y un apartamento exterior como zona de uso múltiples.
La vivienda esta distribuida en dos plantas en la planta baja encontramos un amplio salón con porche y salida al exterior, cocina con lavadero, dos dormitorios, baño y aseo. En la planta superior otros dos dormitorios con dos baños y una terraza con orientación sureste.
Dispone de aire acondicionado, calefacción y carpintería de doble acristalamiento.
Se encuentra situada a 300 m de la playa de la puntilla y en una zona con fail acceso a las principales vías de la ciudad.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisiones, honorarios de intermediación, gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.