



Gepe Servicios Inmobiliarios

Avda. de la Paz, 45 A
El Puerto de Santa María

Teléfono: 673544860
e-mail: gepeinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **GP-2512**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **300.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 7
Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: valdelagrana



M² construidos: 65 **Garajes:** 1 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 1 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Piso en primera línea de la playa en la urbanización Blegamar de Valdelagrana, situado en una séptima planta de un edificio que dispone de ascensor.

Tiene una superficie de 65 m² distribuidos en un amplio dormitorio con armario empotrado, baño completo con bañera, cocina equipada con lavadero y un salón con una terraza con impresionantes vistas a la playa que se encuentra tan solo a 50 metros.

A la vivienda le corresponde una plaza de garaje numerada incluida en el precio.

La urbanización cuenta con tres piscinas, pista de tenis, zonas ajardinadas y parque infantil.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisión, honorarios de intermediación, gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.