



Gepe Servicios Inmobiliarios

Avda. de la Paz, 45 A
El Puerto de Santa María

Phone: 673544860
e-mail: gepeinmobiliaria@gmail.com

Reference: **GP-2512**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **300.000 €**
Condition: Good condition



Floor: 7
Town: El Puerto de Santa María
Province: Cádiz
Postal code: 11500
Zone: valdelagrana



Sqm built: 65 **Garages:** 1 **Terraces:** 1
Bedrooms: 1 **Bathrooms:** 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Piso en primera línea de la playa en la urbanización Blegamar de Valdelagrana, situado en una séptima planta de un edificio que dispone de ascensor.

Tiene una superficie de 65 m2 distribuidos en un amplio dormitorio con armario empotrado, baño completo con bañera, cocina equipada con lavadero y un salón con una terraza con impresionantes vistas a la playa que se encuentra tan solo a 50 metros.

A la vivienda le corresponde una plaza de garaje numerada incluida en el precio.
La urbanización cuenta con tres piscinas, pista de tenis, zonas ajardinadas y parque infantil.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisión, honorarios de intermediación, gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.