



Gepe Servicios Inmobiliarios

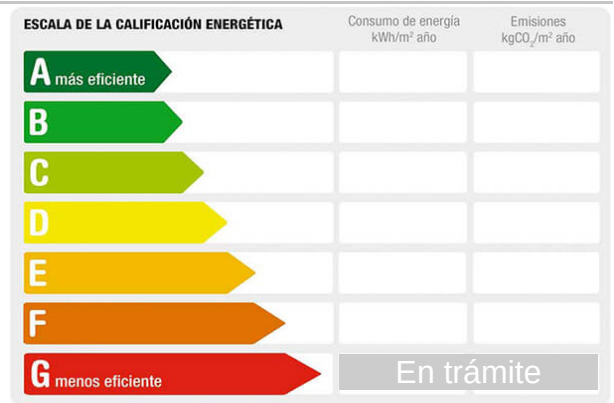
Avda. de la Paz, 45 A
El Puerto de Santa María

Teléfono: 673544860
e-mail: gepeinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **GP-2549**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **282.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: plaza toros



M² construidos: 150
Baños: 2
Armarios: 3

Terraza(s): 2
Aseos: 1

Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Duplex junto a la plaza de toros

precio del inmueble 282.000€.

Superficie de 150 metros cuadrados construidos.

Ubicada en una de las zonas más demandadas de la ciudad. Vivienda distribuida en tres plantas:

-1ºplanta:

1 dormitorio

1 aseo.

Gran salón comedor con chimenea con acceso a una gran terraza de 10m2.

Cocina independiente amueblada.

-2ºplanta:

3 dormitorios.

1 baño completo en suite.

Balcón privado con acceso desde el dormitorio.

1 baño independiente con bañera.

-3ºplanta:

azotea transitable y privativa.

Acceso a través de una escalera de caracol.

Caseta de trastero.

Información adicional:

-aire acondicionado.

-garaje cerrado de 21 m2.

-suelos de mármol.

-lavadero y despensa.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisiones, honorarios de intermediación, gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.
